


## INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ VII DWÓR

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych („RODO”) zastąpi dyrektywę o ochronie danych 95/46/WE i będzie stosowane w krajach UE od 25 maja 2018 r. W związku z powyższym, przekazujemy Państwu niezbędne informacje o tym, jak Państwa dane osobowe są przetwarzane przez Spółdzielnię Mieszkaniową VII Dwór.

Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa VII Dwór z siedzibą w Gdańsku ul. Rodakowskiego 3 A, 80-304 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000057092.

1. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach realizacji celów statutowych Spółdzielni Mieszkaniowej VII Dwór i obowiązków prawnych, w tym zadań nałożonych na Spółdzielnię a określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r., w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie Spółdzielni a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub stronę trzecią. Pani/Pana dane mogą być również przetwarzane na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie udostępnionych przez Pana/Panią danych osobowych.
2. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), art. 6 ust. 1 lit. b), art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO. Do prawnie uzasadnionych celów realizowanych przez Spółdzielnię lub stronę trzecią należą m.in.: obsługa i realizacja umów z podmiotami trzecimi, ubezpieczenie, ustalenie, dochodzenie i obrona roszczeń, zapobieganie oszustwom, prowadzenie statystyk i analiz, zapewnienie bezpieczeństwa na terenach zarządzanych przez Spółdzielnię, ochrona mienia, zapewnienie tajemnicy danych/informacji przetwarzanych przez Spółdzielnię, stosowanie wewnętrznych oraz zewnętrznych procesów nadzoru zgodności z prawem.
3. Spółdzielnia może powierzyć przetwarzanie danych osobowych swoim kontrahentom, to jest podmiotom świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi: w szczególności remontowo-budowlane, rozliczenia mediów, bieżącego usuwania awarii i serwisu, usługi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony osób fizycznych i mienia, usługi techniczno-informatyczne i analityczne. Administrator ponadto może udostępniać dane osobowe w zakresie, w jakim jest to niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej przez Spółdzielnię swoim doradcom, w szczególności: prawnym. Administrator będzie również udostępniać dane osobowe podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, takim jak sądy lub policja, o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępnienia.
4. Spółdzielnia nie ma zamiaru przekazywania danych osobowych do jakichkolwiek odbiorców w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez czas wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Spółdzielni. Dane osobowe przetwarzane będą również przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń chyba, że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania.
6. Mają Państwo prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pan/Pani również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. W przypadku przetwarzania danych na podstawie zgody, ma Pan/Pani prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest, co do zasady wymogiem ustawowym, wynikającym przede wszystkim z ustawy prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest natomiast dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkowało niemożnością wykonania danych czynności lub usług przez Spółdzielnię.
9. Spółdzielnia nie planuje przetwarzać danych w sposób zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym przez profilowanie, jak również nie planuje przetwarzać dalej danych osobowych w innym celach niż wskazane powyżej.

Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. techniczno-eksploatacyjnych  
SM „VII Dwór”  
  
mgr Andrzej Fidytek

Prezes Zarządu  
SM „VII DWÓR”  
  
mgr Joanna Antolak