

## KOREKTA PLANU REMONTÓW SM VII DWÓR NA 2021R

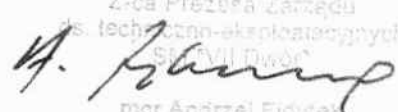
L.p.	Adres	Opis prac remontowych
<b>I. Docieplenia budynków</b>		
1	2	3
1	Rodakowskiego 1	Docieplenie szytów i naróżników - likwidacja blach
2	Chełmońskiego 3	Likwidacja blach na szczytach budynku - docieplenie
3	Chełmońskiego 13	Wykonanie projektu - likwidacja blach na szczytach
4	Gryglewskiego 6	Wykonanie projektu - likwidacja blach na szczytach
5	Chełmońskiego 5	Wykonanie projektu - likwidacja blach na szczytach
6	Tetmajera 1	Wykonanie projektu - likwidacja blach na szczytach
7	Tetmajera 4	Wykonanie projektu - likwidacja blach na szczytach
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		
<b>II. Prace ogólnobudowlane</b>		
1	Wg zgłoszeń	Remont balkonów
2	Chełmońskiego 11	Remont pokrycia dachowego
3	Chełmońskiego 9	Remont pokrycia dachowego
4	Michałowskiego 43	Dostosowanie pomieszczeń piwnicznych na wózkarnię
5	Wszystkie budynki	Realizacja zaleceń kominiarskich
6	Michałowskiego 45	Remont pokrycia dachowego
7	Wita Stwosza 48	Czyszczenie i malowanie antykorozyjne schodów ppoż
8	Obrońców Westerplatte 27	Montaż bramy wjazdowej
9	Wita Stwosza 7	Remont kominów, naprawa pokrycia dachowego
10	Chełmońskiego 1	Remont klatek schodowych
11	Michałowskiego 45	Wymiana stolarki okiennej - pralnia
12	Polanki 40	Mycie i zabezpieczenie elewacji budynku
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		

1	2	3
<b>III. Prace sanitarne</b>		
1	Wszystkie budynki	Roczny przegląd instalacji gazowej wraz z usuwaniem usterek
2	Wszystkie budynki	Wymiana wodomierzy
3	Rodakowskiego 1	Wymiana pionów wod-kan
4	Witkiewicza 7	Wymiana poziomów cw,cyrkulacji i zimnej wody
5	Michałowskiego 29	Wymiana instalacji gazowej
6	Obrońców Westerplatte 25	Wymiana poziomów instalacji zimnej wody - piwnice
7	Gryglewskiego 11	Wykonanie projektu wymiany instalacji gazowej
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		
<b>IV. Prace elektryczne</b>		
1	Michałowskiego 45	Wymiana instalacji elektrycznej -WLZ do lokali
2	Rodakowskiego 1	Wymiana instalacji elektrycznej -WLZ do lokali
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		
<b>V. Remont dźwigów</b>		
1	Wysokie budynki	Prace interwencyjne
2	Paneckiego 19	Wymiana windy, zjazd dla niepełnosprawnych
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		
<b>VI. Remont chodników i schodów</b>		
1	Całe osiedle	Remonty chodników, dróg i schodów – wg potrzeb
2	Wita Stwosza 50-56	Remont dojścia do kontenerów na śmieci
<b>Razem do planu na 2021 rok</b>		
<b>VII. Inne</b>		
1	Całe osiedle	Prace interwencyjne
2	Pracownie	Prace interwencyjne wg zgłoszeń
3	Michałowskiego 47	Wymiana windy, zjazd dla niepełnosprawnych
4	Paneckiego 19	Wymiana windy, zjazd dla niepełnosprawnych
5	Michałowskiego 50	Wymiana windy, zjazd dla niepełnosprawnych

1	2	3
6	Budynki - Zespół I	Legalizacja ciepłomierzy,
<b>Razem budynki mieszkalne do planu na 2021 rok</b>		
<b>VIII. Remonty garaży</b>		
1	SG_Wita Stwosza	Remont budynku
2	cały zasób	Prace interwencyjne
<b>Razem garaże do planu na 2021 rok</b>		
<b>Ogółem fundusz remontowy do planu na 2021 rok</b>		
<b>Prace poza funduszem remontowym- zasoby własne</b>		
<b>IX. Remonty lokali użytkowych</b>		
1	Rodakowskiego 3A Kasztel	Wymiana okien, remont wg projektu
2	Cały zasób	Prace interwencyjne
<b>Razem lokale użytkowe do planu na 2021 rok</b>		
<b>Lokale własne</b>		
1	Norblina 25	Naprawa tynków i malowanie hali kotłowni
<b>OGÓŁEM remonty na 2021 rok</b>		

Gdańsk 17.07.2021

PEŁNOMOCNIK  
Zarządu Spółki „VII Dwór”  
  
Rafał Radomyński

Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. techniczno-eksploatacyjnych  
Spółki „VII Dwór”  
  
mgr Andrzej Fidytek